

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-7**

Общая площадь дома м2 - 4 674,70

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	378 066,15	338 004,95	123 853,46	6 963,09	81 975,38	104 244,54	1 033 107,57
2	Начислено	2 059 504,45	1 989 974,24	735 235,28	45 702,26	325 398,90	505 455,54	5 661 270,67
3	Оплачено	2 076 040,09	1 847 427,82	721 280,66	45 658,79	327 272,36	486 232,62	5 503 912,34
4	Задолженность на конец года	361 530,51	480 551,37	137 808,08	7 006,56	80 101,92	123 467,46	1 190 465,90
5	Выполнено работ	1 710 118,75						1 710 118,75

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	221 278,24
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	1 834,14
1.8.	Транспортные услуги	5 243,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	0,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотнические, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	211 931,27
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	2 269,83
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	16 090,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	10 623,71
5.1.	Акарицидная обработка	1 539,11
5.2.	Дезинсекция	3 067,32
5.3.	Дератизация	6 017,28
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	189 584,70
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	1 215,05
10	Обслуживание сантехнического оборудования	393 172,68
10.1.	Обслуживание инженерного оборудования	143 022,90
10.2.	Аварийное обслуживание	250 149,78
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	88 057,20
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	298 445,64
15.1.	Уборка придомовой территории	188 358,16
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	110 087,48
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	15 128,26
17	Управление	401 931,27
17.1.	Фонд оплаты труда	140 560,33
17.2.	Страховые взносы	42 449,22
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	67 538,33
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	40 366,96
17.5.	Накладные расходы	105 016,45
Итого		1 710 118,75

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

